**INFORME AMBIENTAL No. 4**

**APROBADO**

**19/07/2024**
**INTERVENTORÍA**
**ANDRÉS CARDOZO**

**PERIODO**
**1 - 30 DE JUNIO 2024**

**FDLSF-COP-304-2023**

**BOGOTA D.C-LOCALIDAD SANTA FE**

**"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNOSTICO Y LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REQUERIDAS EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE."**

**CONSORCIO INSTITUCIONES 2024**

| Elaboró | Fecha: | Aprobó | Fecha: |
|---|---|---|---|
| Luisa Moreno<br>Ingeniera Ambiental | Junio 23 de 2024 | Orlando González<br>Director de Obra | Junio 30 de 2024 |

| TABLA DE CONTROL DE VERSIONES | | | |
|---|---|---|---|
| **Versión** | **Fecha** | **Descripción modificación** | **Folios** |
| 1 | 30/06/2024 | Emitido para revisión | 17 |

## Tabla de Contenido


***1. INTRODUCCIÓN ..... 3***

***2. ALCANCE ..... 3***

***3. IDENTIFICACION DEL PROYECTO ..... 4***

*3.1* ***INFORMACIÓN ENTIDAD CONTRATANTE*** *..... 4*

***4. LOCALIZACIÓN Y ÁREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO ..... 5***

***5. COMPONENTE BIÓTICO Y ABIÓTICO ..... 7***

***6. INFORMES MENSUALES DE GESTION AMBIENTAL DEL CONTRATISTA ..... 11***

***7. ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA ..... 11***

***7.1 Actividades de obra:*** *..... 12*

***7.2 Reuniones de Seguimiento:*** *..... 15*

***7.3 Actividades Ambientales*** *..... 15*

***8. CONCLUSIONES ..... 17***

***9. BIBLIOGRAFIA ..... 17***

***10. ANEXOS ..... 17***

# 1. INTRODUCCIÓN

El presente informe consolida las actividades desarrolladas durante el mes de junio de 2024 en el marco de la ejecución del contrato de obra denominado **CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNOSTICO Y LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REQUERIDAS EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE,** en la ciudad de Bogotá D.C-localidad Santa Fe.

En el informe se detallan las acciones llevadas a cabo por el área ambiental durante el mes de junio en relación con los impactos originados por la ejecución del proyecto de adecuación de las JAC (Juntas de Acción Comunal) en la localidad de Santa Fe.

# 2. ALCANCE

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 30 de junio de 2024, el contratista llevó a cabo actividades en el JAC Mirador, JAC Turbay Ayala, JAC del Rocío, JAC Verjón y JAC Cartagena. Estas actividades se realizaron con el propósito de cumplir con la normativa ambiental vigente durante la adecuación de las obras.

Informar a la interventoría de manera clara y veraz sobre todas las actividades del área ambiental realizadas por el contratista, teniendo en cuenta acciones para prevenir, mitigar, corregir y compensar los impactos negativos que puedan presentarse durante la ejecución del contrato de obra FDLSF-COP-304-2023 (SIPSE 92620). Este contrato tiene como objetivo contratar por el sistema de precios unitarios fijos a monto agotable el diagnóstico y las obras de mantenimiento requeridas en los salones comunales de la localidad de Santa Fe.

# 3. IDENTIFICACION DEL PROYECTO

*Tabla 1. Datos del proyecto*

| DATOS DEL CONTRATISTA | |
|---|---|
| **Nombre o razón social** | CONSORCIO INSTITUCIONES 2024 |
| **NIT** | 901.781.157-6 |
| **Dirección** | CR 46 56 108-Bucaramanga |
| **Teléfono** | 3102770819 |
| **Correo electrónico** | proyectos@construvalores.com |
| **DATOS DEL CONTRATO** | |
| **Objeto del contrato** | CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNOSTICO Y LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REQUERIDAS EN LOS SALONES COMUNALES DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE. |
| **Entidad Contratante** | FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SANTA FE |
| **Contrato No** | FDLSF-COP-304-2023 (SIPSE 92620) |
| **Tiempo de ejecución** | Cinco (05) meses |
| **Valor del contrato** | $510.515.400,00 |
| **Fecha de adjudicación del contrato** | 17 de noviembre de 2023 |
| **Fecha de inicio** | 15 de enero de 2024 |
| **Prorroga 1** | Un (01) mes |
| **Fecha de terminación** | 14 de julio 2024. |

*Fuente. Consorcio instituciones 2024*

## 3.1 **INFORMACIÓN ENTIDAD CONTRATANTE**

*Tabla 2. Información de la entidad contratante*

| ENTIDAD | ALCALDÍA LOCAL DE SANTA FE, FONDO DESARROLLO |
|---|---|
| Apoyo a la supervisión del contrato | José Daniel Alarcón Coronado |

| | |
|---|---|
| Dirección | Calle 21 #5 - 74 |
| Teléfono | 3821640 |
| Correo electrónico | jose.alarcon@gobiernobogota.gov.co |

*Fuente. Consorcio instituciones 2024*

3.2 **INFORMACION DE LA INTERVENTORIA**

*Tabla 3. Información interventoría*

| FIRMA | INTERVENTORIA |
|---|---|
| Director | Andrés M. Cardozo Roa |
| Dirección | Sin dirección |
| Teléfono | 3204210524 |
| Correo electrónico | acintervnetoria@gmail.com |

*Fuente. Consorcio instituciones 2024*

# 4. LOCALIZACIÓN Y ÁREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO

Las actividades constructivas a desarrollarse propias del contrato FDLSF-COP-304-2023 (SIPSE 92620) se desarrollarán en la ciudad de Bogotá en la localidad No. 3 Santa Fe. En la tabla No 4 se presenta la localización de cada uno de los puntos a intervenir:

*Tabla 4. Localización y coordenadas de los JAC a intervenir*

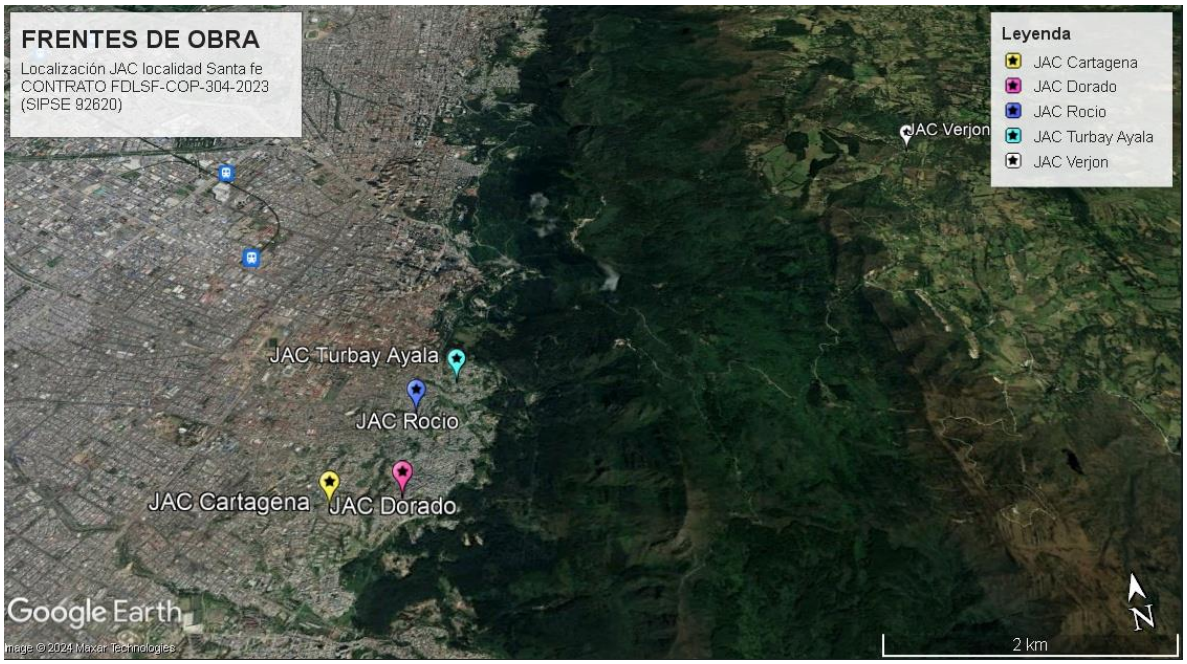
| JAC | DIRECCIÓN | COORDENADA ORIGEN NACIONAL | | REGISTRO FOTOGRÁFICO |
|---|---|---|---|---|
| | | N | W | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Verjón | Colegio Verjón Bajo km 11 Vía la Calera | 2067650 | 4886759 |  |
| El Roció | Calle 3Abis #5A -27 Este | 2065012 | 4881297 |  |
| El Mirador | Carrera 2 # 1ª-69 | 2064325 | 4880744 |  |
| Turbay Ayala | Calle 9 B # 5 - 35 | 2065291 | 4881658 |  |
| Cartagena | Cl. 1 Bis #2 Este-39 | 2064215 | 4880581 |  |

*Fuente. Consorcio instituciones 2024*




*Fuente. Veeduría Distrital (2018)*




*Fuente. Google Earth*

# 5. COMPONENTE BIÓTICO Y ABIÓTICO

## 5.1 Componente Abiótico

La localidad de Santa Fe cuenta con dos áreas de suelo: urbano (13 UPZ) y rural (3

UPZ). En el suelo urbano, la distribución de uso es la siguiente: el 44,5% para actividades centrales, el 18,9% para comercio y servicios, el 17,6% para residencial, el 14,3% para suelo protegido, el 2,4% para dotacional y el 2,3% para área urbana integral.

Las actividades de las Juntas de Acción Comunal (JAC) el mirador, Turbay Ayala, el Rocío y JAC Cartagena se llevan a cabo en áreas residenciales, mientras que la JAC el Verjón opera en área rural.

*Tabla 5. Extensión y tipo de suelo*

| Extensión y tipo de suelo de la localidad Santa Fe | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AREA TOTAL (Ha) | AREA RURAL (Ha) | | | AREA URBANA (Ha) | | |
| | Suelo rural | Áreas Protegidas | Total | Suelo urbano | Áreas Protegidas | Total |
| 4505,62 | | 3820,62 | 3820,62 | 591 | 94 | 685 |

*Fuente. SDP*

*Esquema de localización general del suelo rural en la Localidad de Santa Fe*




*Fuente: Universidad Distrital (2010)*

La Localidad limita por el norte con la localidad de Chapinero, por el sur con la

Localidad de San Cristóbal y el municipio de Choachí, por el oriente con el municipio de Choachí y por el occidente con las localidades de Teusaquillo y los Mártires.

*Tabla 6. Relación de las áreas de suelo rural de la localidad*

| USO DE SUELO (POT) EN SUELO RURAL DE LA LOCALIDAD DE SANTA FE | HECTÁREAS | % DE AREA EN LA LOCALIDAD |
|---|---|---|
| Sistema de áreas protegidas | 3820,62 | 100% |
| Total, General | 3820,62 | 100% |

*Fuente. Universidad Distrital (2010)*

Según lo establecido en el Plan de Ordenamiento Territorial (POT), toda el área rural en la localidad de Santa Fe forma parte de los usos rurales del sistema de áreas protegidas del orden nacional dentro del territorio distrital.

*Tabla 7. Veredas reconocidas por la comunidad y su participación en el suelo rural*

| VEREDAS RECONOCIDAS | HECTÁREAS | % |
|---|---|---|
| Monserrate | 1566,39 | 41,00% |
| Verjón Alto | 1371,57 | 35,90% |
| Verjón Bajo | 882,65 | 23,10% |

*Fuente. Universidad Distrital (2010)*

El Verjón Bajo tiene un área total de 882,65 hectáreas, lo que representa el 23,10% del suelo rural de la localidad. Limita al norte con la vereda El Verjón Bajo en la localidad de Chapinero, al oriente con el área rural del municipio de Choachí, al sur con la vereda El Verjón Alto, y al occidente con las veredas de Monserrate y el suelo rural de la Localidad de San Cristóbal.

## 5.2 Componente Biótico

La flora de la zona revela una diversidad de coberturas vegetales, algunas de las cuales han sido afectadas por la presencia de plantaciones forestales de especies exóticas como eucaliptos, acacias y pinos. Sin embargo, se han conservado áreas con coberturas

naturales y en otras se han desarrollado nuevas áreas de vegetación nativa debido a procesos de sucesión ecológica. Esto se puede observar en mayor parte en el área del JAC el Verjón, en los JAC Mirador, Tubay Ayala, Rocío y Cartagena se evidencia poca presencia de vegetación solo se evidencia presencia de pastos por lotes baldíos.

*Tabla 8. Uso y cobertura vegetal de Verjón Bajo*

| UNIDAD DE USO Y COBERTURA VEGETAL | | VERJÓN BAJO | SUBTOTAL |
|---|---|---|---|
| | | Área (Ha) | Área % |
| Artificiales y Áreas Asociadas | Asentamiento Urbano Agregado | | |
| | Asentamiento Urbano Disperso | | |
| | Cantera | 1,81 | 0,21% |
| | Infraestructura | | |
| Cuerpos de Agua | Cuerpo de Agua | 0,42 | 0,05% |
| Cultivadas Manejadas | Cultivo Transitorio | 27,54 | 3,12% |
| | Miscelánea de Cultivos y Pastizales | 225,98 | 25,60% |
| | Miscelánea de Matorral y Pastizal | 48,10 | 5,45% |
| | Miscelánea de Vegetación Nativa | 134,28 | 15,21% |
| | Pastizales | 195,24 | 22,12% |
| | Plantación Forestal de Eucalipto | 9,43 | 1,07% |
| | Plantación Forestal de Pino | 50,98 | 5,78% |
| Natural y Seminatural | Bosque Denso | | |
| | Matorral Denso | 50,83 | 5,76% |
| | Miscelánea de Pajonal-Matorral | 6,95 | 0,79% |
| | Pajonal-Frailejonal | 83,51 | 9,46% |
| | Vegetación Riparia | 47,60 | 5,39% |
| Sin información | | | |
| **Total, General** | | 882,67 | 100% |

*Fuente. Universidad Distrital (2010)*

Con respecto a la fauna del sector según el estudio CAR & CI, 2009 en la localidad

se reportan nueve especies de anfibios, cuatro de reptiles, 121 especies de aves y 20 especies de mamíferos. Los elementos faunísticos identificados dentro de alguna categoría de riesgo fueron Anfibios: *Pristimantis elegans y Pristimantis cf. frater, Vulnerable* (VU); *Hyloxalus edwardsi, Crítica* (CR); *Dendropsophus labialis, Pristimantis bogotensis, Hyloxalus subpunctatus e Hyloscirtus bogotensis Preocupación menor* (LC). Aves: *Preocupación Menor* (LC): *Chalcostigma heteropogon, Coeligena helianthea, Conirostrum rufum, Eriocnemis cupreoventris, Synallaxis subpudica.*

# 6. INFORMES MENSUALES DE GESTION AMBIENTAL DEL CONTRATISTA

*Tabla 9. Informes mensuales*

| INFORME | PERIODO | VERSION |
|---|---|---|
| Informe mensual ambiental No.1 | 1 al 31 de marzo de 2024 | 1 |
| Informe mensual ambiental No.2 | 1 al 30 de abril de 2024 | 1 |
| Informe mensual ambiental No.3 | 1 al 31 de mayo de 2024 | 1 |
| Informe mensual ambiental No.4 | 1 al 30 de junio de 2024 | 1 |

*Fuente. Consorcio instituciones 2024*

# 7. ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA

## 7.1 Actividades de obra:

En el mes de junio de 2024 se continuaron con las actividades constructivas en las 5 juntas de acción comunal (el Mirador Verjón, Cartagena, Roció y Turbay Ayala). En estos puntos se realizaron actividades de escarificado de superficies, se ponen enchapes de muro y piso, demolición de pañetes, demolición de tejado, impermeabilización, regatas en muros, aplicación de pañete, aplicación de estuco y pintura.

**JAC Rocío**

<table>
<tr><td>
</td><td></td></tr>
<tr><td>Foto 1.</td><td>Foto 2.</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>Foto 3.</td><td>Foto 4.</td></tr>
</table>

**JAC Cartagena**

| | |
|---|---|
|   |  |
| Foto 5. | Foto 6. |
|   |   |
| Foto 7. | Foto 8. |

**JAC Verjón**

| | |
|---|---|
|   |  |
| Foto 9. | Foto 10. |

| | |
|---|---|
|  |  |
| Foto 11. | Foto 12. |

**JAC Turbay Ayala**

| | |
|---|---|
|  |  |
| Foto 13. | Foto 14. |
|  |  |
| Foto 15. | Foto 16. |

**JAC el Mirador**

| | |
|---|---|
|   |   |
| Foto 17. | Foto 18. |
|   |   |
| Foto 19. | Foto 20. |

*Fuente. Consorcio instituciones 2024*

## 7.2 Reuniones de Seguimiento:

Durante el mes de junio no se realizaron reuniones de seguimiento.

## 7.3 Actividades Ambientales

Durante el mes de junio, se llevó a cabo la gestión para que por parte del gestor RCD CEMEX se generaran los certificados de los RCD que fueron entregados hasta la fecha:

| MES | OBRA | CANTIDAD |
|---|---|---|
| Abril | 25101 | 1 |
| Mayo | 25101 | 1 |
| **TOTAL** | | **2** |

Dichos certificados van anexos a este documento.

Tabla 11. *Manejo integral de residuos sólidos y RCD*

| MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| FECHA | PLACA DE VOLQUETA | PIN SDA | N° VALE | TIPOLOGIA DE RCD TRANSPORTADO | | SITIO DE DISPOSICION FINAL |
| | | | | APROVECHABLE (m3) | NO APROVECHABLE (m3) | |
| 24/04/2024 | RBJ 446 | 25101 | 241573506 | 7 | | CEMEX - TUNJUELO |
| 07/05/2024 | OAI 242 | 25101 | 241708854 | 7 | | CEMEX - TUNJUELO |

*Fuente. Consorcio instituciones 2024*

Con respecto a los Residuos Especiales (RESPEL), hasta la fecha se han generado únicamente en el predio del JAC Rocío. Dichos residuos se han almacenado en lonas. Por direccionamiento del profesional de apoyo a la supervisión del contrato, se indica al consorcio que estos residuos deben ser trasladados al lote que está a nombre de la alcaldía de la localidad.

# 8. CONCLUSIONES

- Se cuentan con dos certificados con el pin ambiental número 25101.
- Se cargaron y retiraron los RESPEL del punto El Roció. Se descargaron en lote de la entidad.
- No se ha reutilizado a la fecha material RCD para las adecuaciones de los JAC.

# 9. BIBLIOGRAFIA

- **https://oab.ambientebogota.gov.co/wp-content/uploads/dlm_uploads/2018/11/C017_Tomo-III-Vol-3_Localidad-Santa-Fe.pdf**
- **https://oab.ambientebogota.gov.co/localidades/santa-fe/**
- **https://bibliotecadigital.ccb.org.co/server/api/core/bitstreams/09fbb07f-ff18-4d7c-9095-ea1921a2a338/content**

# 10. ANEXOS

- Certificado 37700
- Certificado 37701

**CEMEX COLOMBIA S.A – NIT 860.002.523-1**
**REPRESENTANTE LEGAL: CARLOS ANDRÉS BONILLA SABOGAL**
**SITIOS DE DISPOSICIÓN FINAL DE RCD**
**SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE – PIN: 1778 – 8418**
**MEDIANTE RESOLUCIÓN SDA NO 1280 – 2017**
**MEDIANTE RESOLUCIÓN ANLA NO 1506 – 2006 Y NO 1480 – 2014**

**CERTIFICA QUE:**

La firma CONSORCIO INSTITUCIONES 2024 con identificación 9017811576 ingresó al sitio de Disposición final de RCD ESCOMBRERA TUNJUELO - FISCALA, durante el mes 04 del año 2024, un total de 1 viajes expresados en: 7 m3 y su equivalente en 10.84 toneladas volqueta sencilla y/o volqueta doble troque, clasificado según tipo de material de la siguiente manera:

| Tipo de Residuo | Cantidad de RCD recibidos del generador (tn) |
|---|---|
| 1. Residuos de construcción y demolición - RCD susceptibles de aprovechamiento. | 0 |
| 1.1 Productos de excavación y sobrantes de la adecuación del terreno. | 0 |
| 1.2 Productos de cimentaciones y pilotajes. | 0 |
| 1.3 Pétreos. | 10.84 |

Tabla de densidades, tomadas en campo a los materiales dispuestos:

| Densidades año 2023 | | | |
|---|---|---|---|
| Material | Densidad | Vol - 7m3 a Tn | Vol - 15m3 a Tn |
| CONCRETO | 1.548 | 10.84 | 23.22 |

La presente se expide a solicitud del interesado a los 23 días del mes de junio del año 2024, para presentar a la obra FDLSF-COP-304-2023 (SIPSE 92620) con PIN: 25101.

Datos básicos del generador:

Razón social del generador ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE, nit 8999990619 003, nombre del representante legal NO REGISTRA, número de contacto del generador es 3506453322, su dirección de domicilio NO REGISTRA, su correo electrónico c.instituciones2024.bogota@gmail.com y su dirección CL 9 B No. 5 - 35.

En constancia se firma:



**SALOME ESTEPHANIA FIQUE ESPITIA**
**COORDINADOR ADMINISTRATIVO Y COMERCIAL CENTRO DE CIRCULARIDAD**
**CEMEX COLOMBIA S.A.**



Consecutivo para la verificación del certificado: a97+da6b-37700, generado en: 2024-06-23

La presente certificación tendrá una fecha máxima de verificación de 30 días calendario a partir de su recepción, para solicitud de ajustes y cambios de la misma por parte de CEMEX COLOMBIA S.A.

**CEMEX COLOMBIA S.A. Avenida Boyaca # 72 - 04 sur, Celular: 3112209197, correo certificacionesrcd@cemex.com**
**Bogota, D.C. Colombia.**

**CEMEX COLOMBIA S.A – NIT 860.002.523-1**
**REPRESENTANTE LEGAL: CARLOS ANDRÉS BONILLA SABOGAL**
**SITIOS DE DISPOSICIÓN FINAL DE RCD**
**SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE – PIN: 1778 – 8418**
**MEDIANTE RESOLUCIÓN SDA NO 1280 – 2017**
**MEDIANTE RESOLUCIÓN ANLA NO 1506 – 2006 Y NO 1480 – 2014**

**CERTIFICA QUE:**

La firma CONSORCIO INSTITUCIONES 2024 con identificación 9017811576 ingresó al sitio de Disposición final de RCD ESCOMBRERA TUNJUELO - FISCALA, durante el mes 05 del año 2024, un total de 1 viajes expresados en: 7 m3 y su equivalente en 10.84 toneladas volqueta sencilla y/o volqueta doble troque, clasificado según tipo de material de la siguiente manera:

| Tipo de Residuo | Cantidad de RCD recibidos del generador (tn) |
|---|---|
| 1. Residuos de construcción y demolición - RCD susceptibles de aprovechamiento. | 0 |
| 1.1 Productos de excavación y sobrantes de la adecuación del terreno. | 0 |
| 1.2 Productos de cimentaciones y pilotajes. | 0 |
| 1.3 Pétreos. | 10.84 |

Tabla de densidades, tomadas en campo a los materiales dispuestos:

| Densidades año 2023 | | | |
|---|---|---|---|
| Material | Densidad | Vol - 7m3 a Tn | Vol - 15m3 a Tn |
| CONCRETO | 1.548 | 10.84 | 23.22 |

La presente se expide a solicitud del interesado a los 23 días del mes de junio del año 2024, para presentar a la obra FDLSF-COP-304-2023 (SIPSE 92620) con PIN: 25101.

Datos básicos del generador:

Razón social del generador ALCALDIA LOCAL DE SANTA FE, nit 8999990619 003, nombre del representante legal NO REGISTRA, número de contacto del generador es 3506453322, su dirección de domicilio NO REGISTRA, su correo electrónico c.instituciones2024.bogota@gmail.com y su dirección CL 9 B No. 5 - 35.

En constancia se firma:



**SALOME ESTEPHANIA FIQUE ESPITIA**
**COORDINADOR ADMINISTRATIVO Y COMERCIAL CENTRO DE CIRCULARIDAD**
**CEMEX COLOMBIA S.A.**



Consecutivo para la verificación del certificado: EGKFxGnt-37701, generado en: 2024-06-23

La presente certificación tendrá una fecha máxima de verificación de 30 días calendario a partir de su recepción, para solicitud de ajustes y cambios de la misma por parte de CEMEX COLOMBIA S.A.

**CEMEX COLOMBIA S.A. Avenida Boyaca # 72 - 04 sur, Celular: 3112209197, correo certificacionesrcd@cemex.com**
**Bogota, D.C. Colombia.**